

Poznań, dnia 26.05.2025r.

Zakład Robót Komunikacyjnych  
– DOM w Poznaniu Sp. z o.o.  
Dział Realizacji i Rozliczenia Robót  
ul. Mogileńska 10G, 61-052 Poznań  
[www.zrk-dom.com.pl](http://www.zrk-dom.com.pl)

Nr pisma: NRRd-512/2502131/1/25

### **Zaproszenie do złożenia oferty**

1. W związku z planowaną realizacją pozyskanego z PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych w Zielonej Górze zadania pn.: „**Kompleksowa naprawa przejazdu kolejowo-drogowego na lk003 tor nr 1 i 2 w km 402,036 (m. Kupienino)**” Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o.o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G zaprasza do złożenia oferty i udziału w negocjacjach na realizację w/w zadania.
2. Postępowanie prowadzone jest w formie ***procedury uproszczonej udzielania zamówień - §31 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o. na roboty budowlane, usługi i dostawy z dnia 10.06.2024r. Regulamin dostępny na stronie internetowej: <https://www.zrk-dom.com.pl/>***
3. **Zakres robót i warunki ich wykonania:** Szczegółowy zakres prac dla realizacji w/w zadania przedstawiono w załączonym Rozbiciu Ceny Ofertowej (zał. 1).
4. **Termin realizacji zadania:** do 31.07.2025r. (zaplanowane zamknięcia torowe od 20.06.2025r)
5. **Termin płatności:** 30 dni od otrzymania prawidłowo wypełnionej faktury.
6. **Okres gwarancji:** 36 m-cy od daty odbioru końcowego dokonanego przez Inwestora.
7. Termin związania ofertą wynosi 60 dni.
8. Zamawiający od Wykonawcy, z którym zawrze umowę na realizację niniejszego zamówienia będzie żądał:
  - zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% całkowitej ceny brutto podanej w ofercie ostatecznej;

- ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obowiązującego przez cały okres realizacji zadania.

Pozostałe warunki zawarte zostały w załączonym do niniejszego zaproszenia wzorze umowy (załącznik nr 2).

## **9. Sposób przygotowania oferty:**

### **9.1. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest załączyć do niej:**

- a) Rozbicie Ceny Ofertowej – sporządzone wg załącznika nr 1;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
- c) pełnomocnictwo dla osób składających w imieniu Wykonawcy oświadczenie woli, jeśli umocowanie tych osób nie wynika z wpisów do właściwego rejestru albo ewidencji.

### **9.2. Wykonawca składając ofertę wstępną zobowiązany jest do wskazania adresu mailowego z którego prowadzone będą negocjacje.**

9.3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę wstępną zgodną z warunkami określonymi w niniejszych Zaproszeniu.

9.4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

9.5. Oferta musi być złożona w terminie określonym poniżej.

## **10. Termin i miejsce złożenia oferty**

10.1 Oferty należy złożyć **do dnia 30.05.2025r. do godz. 9:00.**

10.1. Ofertę można złożyć w:

- a) w formie pisemnej,
- b) w formie elektronicznego odwzorowania (scan) dokumentu sporządzonego w formie pisemnej
- c) w formie elektronicznej tj.: w formie dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

10.2. Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.2. lit a) należy złożyć w sekretariacie Zamawiającego w zabezpieczonej kopercie (na kopercie należy umieścić zapis: „Nie otwierać przed dniem 30.05.2025r. godz. 09:15”, nazwę firmy oraz nazwę zadania) lub przesłać pocztą na adres Zamawiającego tj. Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Spółka z o. o., 61-052 Poznań, ul. Mogileńska 10G z dopiskiem „OFERTA – naprawa przejazdu Kupienino”. W przypadku przesłania oferty pocztą kopertę z ofertą należy umieścić w drugiej kopercie (UWAGA: za termin złożenia oferty uznaje się datę rejestracji oferty w sekretariacie Zamawiającego). Dokumenty należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

10.3. Ofertę składaną w formie określonej w ust. 10.2. lit b) i c) należy przesłać na adres e-mail: [p.kabacinski@zrk-dom.com.pl](mailto:p.kabacinski@zrk-dom.com.pl). W temacie wiadomości należy umieścić numer postępowania: **NRR/2025/05/05.**

#### **10.4. Termin otwarcia ofert: 30.05.2025r. godz. 09:15.**

### **11. Negocjacje handlowe**

Po zbadaniu ofert Zamawiający z Wykonawcami, których oferty nie podlegają odrzuceniu przeprowadzi negocjacje handlowe zgodnie z §18 Regulaminu udzielania zamówień.

Jeżeli w postępowaniu złożone zostaną co najmniej dwie oferty niepodlegające odrzuceniu negocjacje handlowe zostaną przeprowadzone w formie negocjacji elektronicznych za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawcy zostaną jednocześnie zaproszeni do negocjacji na adres mailowy wskazany w formularzu ofertowym wraz z informacją o wartości oferty najkorzystniejszej oraz terminie przewidzianym na złożenie oferty korzystniejszej. Negocjacje prowadzone będą w turach aż do momentu, w którym w danej turze nie wpłynie kolejna korzystniejsza oferta od najkorzystniejszej oferty złożonej w poprzedniej turze negocjacji.

W ramach każdej z tur negocjacji cenowych Wykonawca może obniżyć wartość oferty o minimum 5 000,00 zł netto od oferty najkorzystniejszej w danej turze.

Zamawiający przy każdym kolejnych turach negocjacji będzie informował wszystkich zaproszonych do negocjacji Wykonawców o terminie przewidzianym na złożenie kolejnych oferty cenowych. Wykonawca może złożyć ofertę korzystniejszą w każdej z tur negocjacji niezależnie od tego czy brał udział w poprzednich turach negocjacji. Po zakończeniu negocjacji Wykonawca, który złożył ofertę najkorzystniejszą zobowiązany będzie do złożenia ostatecznego RCO na wartość nie wyższą niż zadeklarowaną w ostatniej turze negocjacji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku niezłożenia RCO w wyznaczonym terminie za cenę ostateczną uznaje się wartość wg. oferty wstępnej, a Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z pozostałymi Wykonawcami zaproszonymi do udziału w negocjacjach na zasadach opisanych powyżej.

Zamawiający dopuszcza również możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji telefonicznych z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu Zamawiający przeprowadzi negocjacje w formie telefonicznej. Po przeprowadzonych negocjacjach Wykonawca zobowiązany jest złożyć do godziny 15:00 następnego dnia roboczego po dacie negocjacji ofertę ostateczną na wartość nie wyższą niż zadeklarowana podczas negocjacji.

- 12.** Kryterium wyboru oferty – 100% cena brutto robót. Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia wykonawcy, który przedstawi najniższą cenę brutto za wykonania robót.

### **13. Uwagi:**

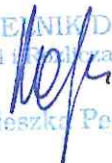
- 13.1.** Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania zakupowego na każdym jego etapie, jak również po wyborze oferty najkorzystniejszej, a przed podpisaniem umowy zakupowej w przypadkach określonych w §26 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień przez Spółkę Zakład Robót Komunikacyjnych – DOM w Poznaniu Sp. z o.o.

- 13.2. Wykonawca nie będzie wysuwał w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tego tytułu.
- 13.3. Zamawiający zastrzega, że Umowa zostanie zawarta pod warunkiem uzyskania przez prowadzącego postępowanie zakupowe wymaganych zgód organów Zamawiającego na zawarcie umowy.

**14. Osoba do kontaktu w sprawie realizacji zadania:**

- Sebastian Tęgi tel. 795 500 131 e-mail: [s.tegi@zrk-dom.com.pl](mailto:s.tegi@zrk-dom.com.pl)
- Michał Rumiński tel. 795 500 415 e-mail: [m.ruminski@zrk-dom.com.pl](mailto:m.ruminski@zrk-dom.com.pl)

Z poważaniem

NACZELNIK DZIAŁU  
Realizacji i Nadzoru Robót  
  
Agnieszka Pedrycz

Załączniki:

1. RCO
2. Wzór umowy

Opracował:

Michał Rumiński  
tel. +48 795 500 415  
e-mail: [m.ruminski@zrk-dom.com.pl](mailto:m.ruminski@zrk-dom.com.pl)

**Rozbicie Ceny Ofertowej - Kompleksowa naprawa przejazdu kolejowo-drogowego na lk003 tor nr 1 i 2 w km 402,036 (m. Kupienino)**

| Lp          | Rodzaj Robót                                                                                                                                                                                                                             | Jedn. | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|------------|---------|
| 1           | Opracowanie, uzgodnienie i wdrożenie projektu tymczasowej i docelowej organizacji ruchu                                                                                                                                                  | kpl   | 1     |            | 0,00 zł |
| 2           | Wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do prawidłowego wykonania wszystkich robót budowlanych, uzyskania dla niej wszystkich wymaganych opinii, uzgodnień, dopuszczeń, warunków, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. | kpl   | 1     |            | 0,00 zł |
| 3           | Demontaż płyt przejazdowych MU                                                                                                                                                                                                           | m2    | 68    |            | 0,00 zł |
| 4           | Demontaż toru, wybieranie podsypki na długości 32m tor nr 1 i 2 z odwiezieniem materiałów z rozbiórki                                                                                                                                    | mb    | 64    |            | 0,00 zł |
| 5           | Zabudowa warstwy ochronnej z niesortu, podsypki tłuczniowej, podkładów PS94/60E1/SB na długości 32m tor nr 1 i 2                                                                                                                         | mb    | 64    |            | 0,00 zł |
| 6           | Zabudowa nawierzchni przejazdu typu MU tor nr 1 i 2                                                                                                                                                                                      | kpl   | 2     |            | 0,00 zł |
| 7           | Naprawa odwodnienia liniowego (wymiana rur drenarskich)                                                                                                                                                                                  | mb    | 125   |            | 0,00 zł |
| 8           | Spoiny termitowe 60E1                                                                                                                                                                                                                    | szt   | 8     |            | 0,00 zł |
| 9           | Demontaż starej podbudowy i nawierzchni na dojazdach                                                                                                                                                                                     | m2    | 173   |            | 0,00 zł |
| 10          | Zabudowa nowej podbudowy i nawierzchni bitumicznej na dojazdach zgodnie z rozporządzeniem                                                                                                                                                | m2    | 173   |            | 0,00 zł |
| 11          | Odtworzenie oznakowania poziomego i pionowego na remontowanych dojazdach do przejazdu zgodnie z projektem Stałej Organizacji Ruchu                                                                                                       | kpl   | 1     |            | 0,00 zł |
| 12          | Dokumentacja powykonawcza, operat kołaudacyjny, dokumentacja geodezyjna                                                                                                                                                                  | kpl   | 1     |            | 0,00 zł |
| SUMA netto  |                                                                                                                                                                                                                                          |       |       |            | 0,00 zł |
| Podatek Vat |                                                                                                                                                                                                                                          |       |       |            | 0,00 zł |
| SUMA brutto |                                                                                                                                                                                                                                          |       |       |            | 0,00 zł |

**Warunki wykonania zadania:**

1. Materiały: szyny (będą dostarczone do miejsca robót) przejazd MU, podkłady i przytwierdzenia (będą dostarczone do miejsca robót, potrzebny rozładunek z samochodu), tłuczeń (będzie dostarczony w wagonach typu Talbot lub do odbioru z st. Zbąszynek lub st. Świebodzin), niesort (do odbioru z st. Zbąszynek lub Świebodzin),
2. Utylizacja wysiewki i nawierzchni asfaltowej przez Podwykonawcę.
3. Termin realizacji robót obejmuje całość zadania, w tym podbijanie rozjazdu, spawanie szyn, wyłączenie i załączenie napięcia w sieci trakcyjnej i czynności odbiorowe.
4. Wyłączenie napięcia, podbicie toru po stronie ZRK-DOM.